



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL  
Documento de Arrecadação de Receitas Federais

**Darf**

01 Nome/Telefone

LAZARO DE MELLO BRANDAO  
(11) 36814011

Nome / Área do Imóvel Rural

FAZENDA SANTA ESPERANCA  
326,0 ha

Observação:

ITR - QUOTA ÚNICA

Se pagamento após o vencimento, para cálculo dos acréscimos legais  
acesse

[www.receita.fazenda.gov.br/Pagamentos/SicalWebNovo.htm](http://www.receita.fazenda.gov.br/Pagamentos/SicalWebNovo.htm)

02 Período de Apuração

01/01/2014

03 Número CPF ou CNPJ

004.637.528-72

04 Código da Receita

1070

05 Número de Referência

0.354.602-0

06 Data de Vencimento

30/09/2014

07 Valor do Principal

963,66

08 Valor da Multa

09 Valor dos Juros e/ou  
Encargos DL-1025/69

10 Valor Total

11 Autenticação bancária (somente 1ª e 2ª vias)

00001 101 835 300914

963,66R AR02



**Bradesco**

**DBTP - Débito por Teleprocessamento**

Consulte o título de origem  
de lançamentos constantes no  
versão deste

Agência Destinatária

ITATIBA SP

Nome do Cliente na Agência Destinatária

LAZARO DE MELLO BRANDAO

Agência Procedência

MATRIZ

Possui anexos?

☐ Sim  
☐ Não

Histórico

VALOR RELATIVO AO RECOLHIMENTO EM COTA ÚNICA DO ITR-2014  
DA FAZ. STA. ESPERANCA - 326,0 HA, CONFORME INSTRUÇÕES.

Ag. Destino  
393

Dig.  
P

Razão  
0705

Conta  
40086

Dig.  
6

CL  
142

Nº Documento  
0001

Valor

(963,66)

Banco  
237

Reservado

Cód. Ag. Proc.  
0001

Dig.  
9

Data início

30/09/2014

Favorecido

CAIXA

07/2014 valid

Puxe Aqui

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DO ITR

DADOS DO IMÓVEL RURAL

Número do Imóvel na Receita Federal (Nirf): 0.354.602-0 Área Total: 326,0 ha  
Nome: FAZENDA SANTA ESPERANCA  
Endereço: RODOVIA ROMILDO PRADO - SP 063 - KM 12,3  
Município: ITATIBA UF: SP CEP: 13255-750

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: LAZARO DE MELLO BRANDAO  
CPF: 004.637.528-72  
Endereço: NUCLEO CIDADE DE DEUS - PREDIO VERMELHO  
Número: S/N Complemento: 50 ANDAR  
Bairro: VILA YARA  
Município: OSASCO UF: SP  
CEP: 06029-900 Telefone: (11) 36814011

OUTRAS INFORMAÇÕES DA DECLARAÇÃO (Valores em R\$)

Declaração Retificadora:	Não	Valor da Terra Nua Tributável:	963.664,95
Imposto Calculado:	963,66	Imposto Devido:	963,66
Quantidade de Quotas:	1	Valor da Quota:	963,66

Declaração recebida via Internet JV  
pelo Agente Receptor Serpro  
em 23/09/2014 às 10:06:17  
4157112378

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DO ITR

Sr (a) LAZARO DE MELLO BRANDAO, inscrito(a) no CPF sob o nº 004.637.528-72.  
O NÚMERO DO RECIBO da DITR apresentada em 23/09/2014, às 10:06:17, referente ao Nirf 0.354.602-0, é:

03.57.89.38.08.40

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Guarde-o, pois ele será necessário caso deseje retificar esta declaração.

NÚMERO DO IMÓVEL NA RECEITA FEDERAL: 0.354.602-0  
NOME DO IMÓVEL RURAL: FAZENDA SANTA ESPERANCA

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E ATUALIZAÇÃO CADASTRAL DO ITR - DIAC

DADOS DO IMÓVEL RURAL

Nome do Imóvel Rural: FAZENDA SANTA ESPERANCA

Área Total do Imóvel: 326,0 ha

Código do Imóvel no Incra: 633020007153-2

Tipo Logradouro: Rodovia

Logradouro: ROMILDO PRADO - SP 063 - KM 12,3

Distrito: BAIRRO TAPERA GRANDE

UF: SP

Município: Itatiba

CEP: 13255-750

O contribuinte é: Pessoa Física

O imóvel pertence a um condomínio? Não

Imóvel imune ou isento do ITR? Não

Esta declaração é retificadora? Não

Há, nesta ficha, pelo menos um dado diferente do informado na respectiva ficha da Declaração de 2013 que não foi comunicado à RFB para fins de alteração no Cadastro de Imóveis Rurais (Cafir)?

Não

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome da Pessoa Física: LAZARO DE MELLO BRANDAO

CPF: 004.637.528-72

Data de Nascimento: 15/06/1926

Tipo Logradouro: Nucleo

Logradouro: CIDADE DE DEUS - PREDIO VERMELHO

Número: S/N

Complemento: 5. ANDAR

Bairro: VILA YARA

UF: SP

Município: Osasco

CEP: 06029-900

DDD/Telefone: (11) 36814011

CPF do Cônjuge: 320.140.998-71

Nome do Representante Legal:

CPF do Repres. Legal: 395.881.308-91

ERMANO FLAVIO DOS REIS

Há, nesta ficha, pelo menos um dado diferente do informado na respectiva ficha da Declaração de 2013 que não foi comunicado à RFB para fins de alteração no Cadastro de Imóveis Rurais (Cafir)?

Não

INFORMAÇÕES SOBRE AQUISIÇÃO DE ÁREA TOTAL

Sem Informações

INFORMAÇÕES SOBRE AQUISIÇÃO DE ÁREA PARCIAL

Sem Informações

INFORMAÇÕES SOBRE ALIENAÇÃO DE ÁREA PARCIAL

Sem Informações

DESAPROPRIAÇÃO OU ALIENAÇÃO PARA ENTIDADES IMUNES DO ITR

Sem Informações

NÚMERO DO IMÓVEL NA RECEITA FEDERAL: 0.354.602-0

NOME DO IMÓVEL RURAL: FAZENDA SANTA ESPERANCA

## DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

## DISTRIBUIÇÃO DA ÁREA DO IMÓVEL RURAL E DA ÁREA UTILIZADA NA ATIVIDADE RURAL E GRAU DE UTILIZAÇÃO

Distribuição da Área do Imóvel Rural	(Área em hectares)
01. Área Total do Imóvel	326,0
02. Área de Preservação Permanente	28,5
03. Área de Reserva Legal	66,0
04. Área de Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN)	0,0
05. Área de Interesse Ecológico	0,0
06. Área de Servidão Ambiental	0,0
07. Área Coberta por Florestas Nativas	19,5
08. Área Alagada de Reservatório de Usinas Hidrelétricas Autorizada pelo Poder Público	0,0
09. Área Tributável	212,0
10. Área Ocupada com Benfeitorias Úteis e Necessárias Destinadas à Atividade Rural	5,0
11. Área Aproveitável	207,0
Distribuição da Área Utilizada na Atividade Rural	(Área em hectares)
12. Área de Produtos Vegetais	1,5
13. Área em Descanso	0,0
14. Área de Reflorestamento (Essências Exóticas ou Nativas)	105,5
15. Área de Pastagem	100,0
16. Área de Exploração Extrativa	0,0
17. Área de Atividade Granjeira ou Aquícola	0,0
18. Área de Frustração de Safra ou Destruição de Pastagem por Calamidade Pública	0,0
19. Área Utilizada na Atividade Rural	207,0
Grau de Utilização (GU)	
20. GRAU DE UTILIZAÇÃO (%)	100,0
Número do Recibo do ADA 2014/Ibama	11435351481262

## DISTRIBUIÇÃO DA ÁREA NÃO UTILIZADA NA ATIVIDADE RURAL

Distribuição da Área Não Utilizada na Atividade Rural	(Área em hectares)
21. Área com Demais Benfeitorias	0,0
22. Área de Mineração (jazida/mina)	0,0
23. Área Imprestável para a Atividade Rural não Declarada de Interesse Ecológico	0,0
24. Área Inexplorada	0,0
25. Outras Áreas	0,0
26. Área não Utilizada na Atividade Rural	0,0
Áreas Não Aceitas	(Área em hectares)
27. Área de Pastagem não Aceita	0,0
28. Área com Exploração Extrativa não Aceita	0,0
29. Área Total não Aceita	0,0
Total	(Área em hectares)
30. Área Total não Utilizada na Atividade Rural	0,0

NÚMERO DO IMÓVEL NA RECEITA FEDERAL: 0.354.602-0

NOME DO IMÓVEL RURAL: FAZENDA SANTA ESPERANCA

## DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

## CÁLCULO DO VALOR DA TERRA NUA E DO IMPOSTO E PARCELAMENTO

	(R\$)
Cálculo do Valor da Terra Nua	
01. Valor Total do Imóvel	4.525.944,91
02. Valor das Construções, Instalações e Benfeitorias	3.009.703,96
03. Valor das Culturas, Pastagens Cultivadas e Melhoradas e Florestas Plantadas	34.363,42
04. Valor da Terra Nua	1.481.877,53
Cálculo do Imposto	
05. Valor da Terra Nua Tributável	963.664,95
06. Alíquota (%)	0,10
07. Imposto Calculado	963,66
08. Imposto Devido	963,66
Parcelamento	
09. Quantidade de Quotas	1
10. Valor da Quota ou da Quota Única	963,66

## INFORMAÇÕES SOBRE ATIVIDADE PECUÁRIA

Categoria do Rebanho	Qtde. de Cabeças (Média Anual)	Fator de Ajuste	Qtde. de Cabeças x Fator de Ajuste
01. Animais de Grande Porte	100	1,00	100
02. Animais de Médio Porte	45	0,25	12
03. QUANTIDADE TOTAL DE CABEÇAS DO REBANHO AJUSTADA			112

Área Utilizada com Pastagem	(Área em hectares)
04. Pastagem Nativa	0,0
05. Pastagem Plantada	100,0
06. Forrageira de Corte	0,0
07. Área de Pastagem Declarada	100,0
08. Índice de Lotação para Pecuária	0,70
09. Área de Pastagem Calculada	160,0
10. Área Utilizada com Pastagem Aceita	100,0
11. Pastagem em Formação	0,0
12. Área Objeto de Implantação de Projeto Técnico	0,0
13. Total da Área Utilizada com Pastagem	100,0

## INFORMAÇÕES SOBRE ATIVIDADE EXTRATIVA VEGETAL E FLORESTAL

Sem Informações