



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE

ANEXO

Fls 01/01

PROCESSO SMA

Nº 13.540/2005

O presente anexo é parte integrante da LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA N º 00876

Para a implantação do Loteamento Residencial "Ville Sainte Helene", em continuidade do processo de licenciamento ambiental, o interessado deverá atender as seguintes exigências junto ao GRAPROHAB, além das demais exigências a serem realizadas pelos demais órgãos:

1. Apresentação de outorga do DAEE para as interferências em recursos hídricos, referente às travessias 1 e 2 apresentadas no projeto urbanístico;
2. Apresentar autorização do DEPRN para a intervenção em APP.
3. Apresentar o programa de monitoramento do corpo d'água com identificação dos pontos de amostragem, parâmetros a serem monitorados, frequência das coletas, etc;
4. Apresentar autorizações pertinentes ao uso de área de empréstimo (fora da área do empreendimento), caso seja necessário;
5. Apresentar programa de prospecção arqueológica intensiva e sistemática, conforme consta na norma legal Portaria IPHAN nº 230/2002, e resultados finais;
6. Inserir nos contratos de compra e venda as taxas de impermeabilização permitidas em cada lote.

Adicionalmente, como forma de garantir a execução de todas as medidas mitigadoras contidas no presente documento, é de inteira responsabilidade do interessado, a garantia, através do desenvolvimento de "Relatórios Técnicos de Acompanhamento das Obras", contendo as atividades desenvolvidas, incluindo as medidas mitigadoras adotadas, a ser desenvolvido por profissional habilitado, incluindo o recolhimento de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART junto ao Conselho Regional específico. Destacamos que, caso sejam verificadas desconformidades ambientais durante esse processo de monitoramento e acompanhamento das obras, o órgão ambiental deverá ser comunicado imediatamente.

Por fim destacamos que, todos os novos projetos contíguos à área envolvida neste processo de licenciamento, de responsabilidade do interessado e/ou decorrente de desmembramentos anteriores, ficam condicionados à análise dos impactos cumulativos relacionados à área deste empreendimento.

XX
XX
XX
XX
X



O presente documento foi emitido sem rasura e/ou colagem

