



N° 278/2010

LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA

ANA CRISTINA PASINI DA COSTA - Diretora de Avaliação de Impacto Ambiental





GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE
COMPANHIA AMBIENTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - CETESB

ANEXO

Fls 1/4

Processo CETESB

Nº 278/2010

O presente anexo é parte integrante da LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA N º 2497

1. Por ocasião da solicitação da Licença Ambiental de Instalação:

- 1.1. Demonstrar o atendimento às recomendações dos Pareceres Técnicos GT – Empreendimentos nº 01/2014 e nº 01/2016, junto ao Comitê de Bacia PCJ.
- 1.2. Apresentar o detalhamento do Plano de Controle Ambiental das Obras - PCAO, contemplando: as ações para a supervisão e gestão ambiental das obras, e as medidas e procedimentos para o controle de tráfego, gerenciamento dos resíduos sólidos e efluentes, controle de poluição das obras e do canteiro de obras, de mitigação dos incômodos à população, de treinamento ambiental dos trabalhadores e de recuperação de áreas degradadas; uso de indicadores ambientais; cronograma de atividades; e equipe técnica responsável, com a respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.
- 1.3. Apresentar o detalhamento do Programa de Controle de Processos Erosivos e Assoreamento, no âmbito do PCAO, contemplando ações de prevenção, controle e monitoramento, croqui e a descrição do sistema de drenagem provisório a ser implantado.
- 1.4. Apresentar projeto executivo do sistema de drenagem de águas pluviais, contemplando as bacias de retenção, aprovado pela Prefeitura Municipal de Americana, com ART do responsável técnico. Deverão ainda ser previstos sistemas para o aproveitamento de águas pluviais para uso direto não potável.
- 1.5. Apresentar um Programa de Recuperação e Monitoramento das Áreas Verdes detalhado, contemplando metodologia das ações de preservação, recuperação e monitoramento da vegetação nativa conforme diretrizes da Resolução SMA nº 32/2014; mapeamento das áreas, cronograma de atividades e atendimento às exigências da Secretaria do Meio Ambiente Municipal de Americana.
- 1.6. Obter junto à Agência Ambiental da CETESB de Americana as autorizações para as intervenções em Áreas de Preservação Permanente e o corte de indivíduos arbóreos isolados, e firmar os Termos de Compromisso de Recuperação Ambiental – TCRA correspondentes.
- 1.7. Obter a averbação de aproximadamente 28,41% de Áreas Verdes além de aproximadamente 2,81 % de Áreas de Lazer permeáveis, em atendimento à Resolução SMA nº 31/09, Lei Municipal nº 4.676/08 e Aditamento de Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta-TAC firmado com Ministério Público Estadual.
- 1.8. Apresentar um Programa de Salvaguarda e Monitoramento da Fauna detalhado, a ser implementado durante a implantação e operação do empreendimento, contemplando medidas de proteção (implantação de sinalização, redutores de velocidade, passagens de fauna) e monitoramento (metodologias, períodos e periodicidade dos levantamentos; pontos de amostragem georreferenciados, equipe técnica e cronograma).

O presente documento foi emitido sem rasura e/ou colagem

SELO
DE
AUTENTICIDADE
CETESB
COMPANHIA
AMBIENTAL DO
ESTADO DE
SÃO PAULO
217290



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE
COMPANHIA AMBIENTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - CETESB

ANEXO

Fls 2/4

Processo CETESB

Nº 278/2010

O presente anexo é parte integrante da LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA N º 2497

1.9. Apresentar projeto da avenida de acesso e da reformulação da rotatória entre a Rua Maranhão e a Avenida José Cordenonsi, aprovado pela prefeitura municipal. Apresentar documento que comprove a desapropriação da área necessária para implantação da avenida de acesso.

1.10. Obter autorização da Companhia Paulista de Força e Luz – CPFL referente à travessia da linha de transmissão de energia elétrica para a implantação do sistema viário do empreendimento.

1.11. Apresentar um Programa de Priorização da Contratação de Mão de Obra Local, contemplando a capacitação e contratação de mão de obra local e considerando a absorção de parte dos trabalhadores da fase de implantação, na fase de operação do empreendimento.

1.12. Apresentar um Programa de Reforço da Infraestrutura Municipal com propostas por parte do empreendedor, visando o atendimento adequado dos serviços públicos de saúde, educação e transporte, demandados com a operação do empreendimento.

1.13. Apresentar manifestação do Instituto do Patrimônio Artístico Nacional /IPHAN sobre o Programa de Prospecção e Educação Patrimonial, conforme Parecer Técnico 365/11 9ª SE/IPHAN/SP.

1.14. Apresentar o comprovante do depósito bancário no valor referente à compensação ambiental, definida na Memória de Cálculo elaborada pela CETESB e aprovada pelo empreendedor, e a assinatura de um Termo de Compromisso de Compensação Ambiental – TCCA, conforme estabelecido no Decreto Estadual nº 60.070 de 15/01/2014, conforme indicação da Câmara de Compensação Ambiental – CCA da SMA.

2. Durante a implantação do empreendimento:

2.1. Apresentar relatórios semestrais de acompanhamento do Plano de Controle Ambiental das Obras – PCAO e respectivos Programas, comprovando a implementação de todas as medidas previstas, contendo registro fotográfico datado, equipe técnica responsável, eventuais desconformidades e medidas corretivas adotadas.

2.2. Apresentar, no âmbito do 1º relatório semestral de acompanhamento do PCAO, relatório fotográfico datado comprovando a implantação, antes do início das obras, dos dispositivos de drenagem provisória e de proteção dos corpos hídricos.

2.3. Apresentar relatórios anuais, descritivo e fotográfico, comprovando a realização das ações previstas no Programa de Salvaguarda e Monitoramento da Fauna, resultados obtidos, eventuais não conformidades identificadas e respectivas medidas corretivas adotadas.

O presente documento foi emitido sem rasura e/ou colagem



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE
COMPANHIA AMBIENTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - CETESB

ANEXO

Fls 3/4

Processo CETESB

Nº 278/2010

O presente anexo é parte integrante da LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA N º 2497

3. Por ocasião da solicitação da Licença Ambiental de Operação:

- 3.1. *Comprovar atendimento às solicitações da Certidão de Vistoria Ambiental, de 13/10/2014, da Secretaria de Meio Ambiente de Americana.*
- 3.2. *Apresentar relatório final conclusivo do Plano de Controle Ambiental das Obras – PCAO e respectivos Programas, ilustrado com fotos datadas, contemplando o balanço das atividades realizadas e a avaliação da efetividade das medidas adotadas. Em especial deverá ser comprovada a desativação do canteiro de obra e a completa recuperação das áreas afetadas, além da destinação adequada dos efluentes e resíduos gerados.*
- 3.3. *Apresentar planta do Projeto Urbanístico executado em arquivo georreferenciado raster (extensão GeoTIFF ou compatível) e vetorial (extensão shp. ou compatível), em projeção UTM, Datum SIRGAS 2000.*
- 3.4. *Apresentar relatório descritivo e fotográfico demonstrando a execução do sistema de drenagem e a implantação de sistema para o aproveitamento de águas pluviais para uso direto não potável.*
- 3.5. *Comprovar a apresentação de relatórios técnicos à CODEN – Companhia de Desenvolvimento de Nova Odessa, em atendimento à manifestação CODEN, de 09/06/15.*
- 3.6. *Apresentar relatório conclusivo e fotográfico, comprovando a realização das ações previstas no Programa de Recuperação e Monitoramento das Áreas Verdes e no Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental firmado junto à Agência Ambiental da CETESB de Americana.*
- 3.7. *Apresentar relatório consolidado, descritivo e fotográfico, comprovando a realização das ações previstas no Programa de Salvaguarda e Monitoramento da Fauna. Incluir o balanço das atividades desenvolvidas, resultados obtidos e avaliação da efetividade do programa.*
- 3.8. *Comprovar a implantação da rede de abastecimento de água e de coleta de esgotos do empreendimento e a interligação com o sistema público do DAE Americana, considerando obras de melhoria e adequações, se necessário.*
- 3.9. *Apresentar detalhamento do Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos para a fase de operação, incluindo a coleta seletiva, resíduos sólidos domésticos e resíduos da construção civil, de acordo com as diretrizes estabelecidas na legislação vigente.*
- 3.10. *Apresentar relatório descritivo e fotográfico comprovando a execução das obras da avenida de acesso e da reformulação da rotatória (aumento de raio) entre a Rua Maranhão e a Avenida José Cordenonsi.*

O presente documento foi emitido sem rasura e/ou colagem



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE
COMPANHIA AMBIENTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - CETESB

ANEXO

Fls 4/4

Processo CETESB

Nº 278/2010

O presente anexo é parte integrante da LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA N º 2497

3.11. Apresentar relatório das parcerias realizadas e resultados obtidos no Programa de Priorização da Contratação de Mão de Obra Local.

3.12. Apresentar relatório do Programa de Reforço da Infraestrutura Municipal, destacando os principais resultados obtidos durante a implantação do empreendimento, para melhoria das condições de saúde, educação e transporte coletivo.

3.13. Apresentar manifestação do IPHAN referente aos resultados do Programa de Prospecção e Educação Patrimonial.

3.14. Apresentar, após a apuração final do custo do empreendimento, o relatório contábil, comprovando o montante efetivamente despendido para sua implantação, visando à realização de ajustes no valor destinado à compensação ambiental do empreendimento, cujo depósito, se houver, deverá ser realizado na mesma conta na qual foi efetuado o depósito originário, sendo tal depósito condicionante para a emissão da Licença de Operação.

4. Durante a operação do empreendimento:

4.1. Apresentar relatórios anuais do Programa de Recuperação e Monitoramento das Áreas Verdes, no mínimo, por 2 anos após o término da implantação do empreendimento.

4.2. Apresentar relatórios anuais consolidados do Programa de Salvaguarda e Monitoramento da Fauna, por no mínimo 3 anos, comprovando a implementação das ações previstas, avaliação crítica dos resultados obtidos e propostas de medidas corretivas e mitigadoras.

XX
XX

O presente documento foi emitido sem rasura e/ou colagem