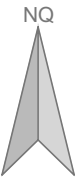
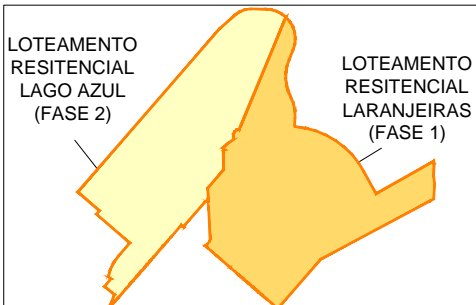


Fonte: PROJETO URBANÍSTICO FORNECIDO PELO INTERESSADO.

LEGENDA

- LIMITE DO EMPREENDIMENTO
- LIMITE DA ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE CONFORME LEI FEDERAL Nº 12.651/12 ALTERADA PELA LEI FEDERAL Nº 12.727/12
- ÁREA VERDE
- SISTEMA DE LAZER
- CURSO DA ÁGUA
- ÁREA INSTITUCIONAL
- LOTES RESIDENCIAIS
- LOTES MISTOS
- LOTES COMERCIAIS
- FRAGMENTOS DE VEGETAÇÃO

LOCALIZAÇÃO DAS FASES SEM ESCALA



QUADRO DE ÁREAS - Fase 1 (Laranjeiras)			
Especificação		Áreas (m²)	%
1.	Área Loteada (1.603)	390.376,01	48,74%
1.1	Lotes Residenciais (1.301)	275.299,39	34,37%
1.2	Lotes Mistos (206)	66.641,67	8,32%
1.3	Lotes Comerciais (96)	48.434,94	6,05%
2.	Áreas Públicas	410.528,67	51,26%
2.1	Sistema Viário	209.935,16	26,21%
2.2	Áreas Institucionais	40.215,57	5,02%
2.3	Áreas Verdes	160.377,94	20,02%
2.3.1	APPs	57.487,23	7,18%
2.3.2	Fora de APPs	82.957,23	10,36%
2.3.3	Áreas de Lazer Permeáveis	19.933,48	2,49%
3.	TOTAL DA GLEBA	800.904,68	100,00%
TOTAL APP		57.487,23	7,18%

QUADRO DE ÁREAS - Fase 2 (Lago Azul)			
Especificação		Áreas (m²)	%
1.	Área Loteada (1.407)	325.768,57	47,10%
1.1	Lotes Residenciais (1.129)	236.121,05	34,14%
1.2	Lotes Mistos (251)	78.602,55	11,36%
1.3	Lotes Comerciais (27)	11.044,97	1,60%
2.	Áreas Públicas	365.865,16	52,90%
2.1	Sistema Viário	165.984,91	24,00%
2.2	Áreas Institucionais	40.307,78	5,83%
2.3	Áreas Verdes	159.572,48	23,07%
2.3.1	APPs	86.620,95	12,52%
2.3.2	Fora de APPs	60.044,98	8,68%
2.3.3	Áreas de Lazer Permeáveis	12.906,55	1,87%
3.	TOTAL DA GLEBA	691.633,74	100,00%
TOTAL APP		86.620,95	12,52%

QUADRO DE ÁREAS (Fase 1 + Fase 2)			
Especificação		Áreas (m²)	%
1.	Área Loteada (3.010)	716.144,58	47,98%
1.1	Lotes Residenciais (2.430)	511.420,44	34,27%
1.2	Lotes Mistos (457)	145.244,23	9,73%
1.3	Lotes Comerciais (123)	59.479,91	3,99%
2.	Áreas Públicas	776.393,83	52,02%
2.1	Sistema Viário	375.920,07	25,19%
2.2	Áreas Institucionais	80.523,35	5,40%
2.3	Áreas Verdes	319.950,42	21,44%
2.3.1	APPs	144.108,18	9,66%
2.3.2	Fora de APPs	143.002,21	9,58%
2.3.3	Áreas de Lazer Permeáveis	32.840,03	2,20%
3.	TOTAL DA GLEBA	1.492.538,41	100,00%
TOTAL APP		144.108,18	9,66%

Figura 3

PROJETO URBANÍSTICO

COMPLEMENTAÇÃO EIA
LOTEAMENTO RESIDENCIAL LARANJEIRAS E LAGO AZUL

MAR/2014

ESCALA
1:5.000