

9 CONCLUSÃO

De acordo com o apresentado ao longo deste Estudo Ambiental, pode-se inferir que o empreendimento, caracterizado como prolongamento da Avenida Mackenzie, está sendo proposto para melhorar as condições de acessibilidade e tráfego da porção noroeste do Distrito de Sousas, já que atualmente as vias existentes ou encontram-se em estado precário ou operam com nível de serviço insatisfatório. Destaca-se ainda que irá se consistir no acesso principal ao Loteamento Residencial Três Pontes do Atibaia, também objeto de análise quanto sua viabilidade ambiental, inserido no presente Estudo Ambiental.

No que diz respeito ao traçado viário selecionado, além de estar em consonância com o Plano de Gestão da APA da Região de Sousas e Joaquim Egídio, sua escolha foi realizada com base no princípio de mínima interferência com nascentes e corpos d'água, permitindo um desenvolvimento de forma otimizada e racional, sem conflitos com as áreas de interesse ambiental.

De acordo com o conteúdo apresentado nos capítulos anteriores do presente Estudo Ambiental, a implantação e operação da via em questão, bem como do empreendimento imobiliário, não deverá ocasionar prejuízos à qualidade ambiental de sua região de influência, desde que obedecidas todas as observações realizadas pela equipe técnica multidisciplinar que elaborou o presente estudo ambiental. Destaca-se ainda que:

- o Não estão previstas grandes movimentações de terra, sendo que os cortes a serem efetuados se resumirão a acertos localizados para a preparação da base no sub-trecho a ser implantado e para ampliação da caixa no sub-trecho existente, enquanto que as obras de aterramento se

restringirão a eventuais compensações para nivelamento da caixa e substituição de solo, quando necessário;

o No que diz respeito aos aspectos de vegetação, cabe salientar que o traçado viário se desenvolverá, em praticamente todo o seu percurso, por campos antrópicos e, apenas num pequeno trecho, interferirá com uma área de reflorestamento de eucaliptos porém, mesmo assim, estão previstos plantios compensatórios;

o De acordo com o diagnóstico da fauna associada, desenvolvido para a área de influência direta do empreendimento, não foram encontradas espécies mais sensíveis devido à ausência de condições de suporte, como abrigo e alimento, resultado das alterações dos seus *habitats* ocorridas durante as últimas décadas (construções, implantação de pastagens, estradas, etc.);

o A via em estudo possui em seu entorno imediato baixa densidade populacional, estando assentada por quase todo o percurso por propriedades rurais. O único trecho de maior proximidade com áreas residenciais está situado no trecho 2 coincidente com a atual CAM 10; e

o Não estão previstas desapropriações, uma vez que o trecho novo se desenvolverá por propriedades rurais e as áreas de suas faixas de domínio serão doadas ao Poder Público.

Ao pretender a implantação do empreendimento, social e ambientalmente, em conformidade às exigências legais, empreendedor contribui para a implementação das diretrizes preconizadas no *Plano de Gestão da APA Municipal da Região de Souza e Joaquim Egídio* do município de Campinas.

A adequada implantação dos projetos concebidos para o *Loteamento Residencial 3 Pontes do Atibaia* e para o *Prolongamento da Avenida Alexandre Mackenzie*, são demonstrações evidentes de que a iniciativa

representa um importante *impacto ambiental positivo* para as áreas situadas na abrangência da gleba destinada ao empreendimento.

Na abrangência da gleba, com evidenciado no diagnóstico, predominam propriedades rurais, com remanescentes de atividades agrícolas e pecuárias, e onde o valor da terra não seria depreciado em função da implantação do empreendimento proposto.

As atividades consideradas urbanas ocorrem nas áreas lindeiras ao eixo de ligação formado pela rodovia Dr. Heitor Penteado, Avenida Antonio Carlos Couto de Barros, até o núcleo Urbano de Souzas. Portanto, o apelo ao parcelamento de áreas para fins habitacionais tende a ocorrer em áreas já incorporadas ao processo de urbanização, contemplado na elaboração do *Plano de Gestão da APA*, cujos dispositivos disciplinam o uso e ocupação do solo e os correspondentes mecanismos de controle e fiscalização das atividades no território protegido.

Como apreciado no Diagnóstico Ambiental, a implantação dos projetos concebidos para o *Loteamento Residencial 3 Pontes do Atibaia* e para o *Prolongamento da Avenida Alexandre Mackenzie* estão em conformidade com a legislação pertinente e aplicável à iniciativa em apreço. Neste sentido, é lícito afirmar, considerando-se a avaliação dos impactos identificados, que o empreendimento proposto é viável social e ambientalmente, tendo por parâmetro os aspectos do meio antrópico, biótico e físico.

Portanto, considerando os vários aspectos analisados e aqui resumidos, a equipe responsável pela elaboração do presente Estudo de Impacto Ambiental entende que a implantação e operação do empreendimento, apresentam viabilidade ambiental.