



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS**  
**CONGEAPA**  
CONSELHO GESTOR DA ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL DE CAMPINAS

Ofício n.º 12-05

Campinas, 16 de novembro de 2005


**Prezados senhores,**

O Conselho Gestor da Área de Proteção Ambiental de Campinas - CONGEAPA em reunião realizada em 11 de novembro de 2005 teve a oportunidade de apreciar, protocolado administrativo 05/10/49586, o qual trata da análise do Termo de Referência para a elaboração do Estudo de Impacto Ambiental – EIA e do respectivo Relatório de Impacto no Meio ambiente relativo ao Residencial Três Pontes e deliberou .

- emitir a autorização de análise pela SEMA, ressaltando que fará análise do projeto,
- solicitar da SEMA análise e parecer sobre a suficiência das medidas mitigadoras propostas,
- solicitar a SEMURB e a SEPLAMA que o uma vez obtido o parecer da SEMA o processo retorne ao CONGEAPA para deliberação.

Encaminhamos em anexo cópia da Deliberação CONGEAPA de 11 de novembro corrente.

Sem outro motivo, firmamo-nos com protestos de elevado apreço.

  
**Alair Roberto Godoy**  
**Presidente do CONGEAPA**

**A**

**Brasilinvest Empreendimentos e Participações Ltda**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

## CONGEAPA

CONSELHO GESTOR DA ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL DE CAMPINAS

### Parecer sobre o Protocolado 05/10/49586

**Interessado:** Brasilinvest Empreendimentos e Participações S/A

O CONGEAPA - Conselho Gestor da APA, reunido no dia 10 de novembro de 2005, recebeu para análise, o processo acima, relativo ao Loteamento Residencial Três Pontes, através de requerimento encaminhado pela interessada a este Conselho,

Preliminarmente verificou que a área objeto do parcelamento, segundo análise previa elaborada pelo DUOS SEMURB encontra-se no perímetro urbano e a proposta encontra-se em condições de análise.

Recebeu ainda solicitação de urgência da interessada, devido a notificação recebida do DAIA – SEMA, Departamento de Análise de Impactos Ambientais da Secretaria de Estado de Meio Ambiente durante a análise do RAP - Relatório de Análise Previa do impacto ambiental.

#### Assim:

Considerando que este Conselho dispõe de prazo para avaliação do projeto dentro do prazo solicitado pela Interessada;

Considerando que o RAP do parcelamento em tela está sendo analisado pelo DAIA em conjunto com o que avalia o impacto ambiental da execução do prolongamento da Av. Mackenzie;

#### CONGEAPA deliberou:


Emitir a autorização de análise pela SEMA, Secretaria de Meio Ambiente do Governo do Estado solicitada ressaltando que fará análise do projeto.

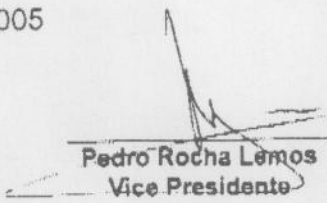
Solicitar da SEMA, Secretaria de Meio Ambiente do Governo do Estado, análise e parecer sobre ambos os RAP, inclusive avaliando e especificando se as medidas mitigadoras recomendadas, são adequadas e suficientes no aspecto ambiental;

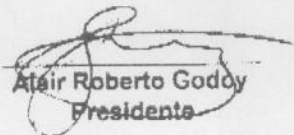
Solicitar à SEMURB e a SEPLAMA que, uma vez o RAP tenha sido examinado e aprovado pela SEEMA, o processo principal e o RAP, voltem para este Conselho, para deliberação.

Definir conjuntamente com o empreendedor as contrapartidas previstas no artigo 90 da Lei Municipal 10.850 e no artigo 36 da Lei Federal 9985, de 19 de junho de 2000.

Campinas, 11 de novembro de 2005

  
Sebastião Torres  
Secretário

  
Pedro Rocha Lemos  
Vice Presidente

  
Atair Roberto Godoy  
Presidente